



Dossier d'appel de fonds

Centre Damien de Molokaï

"Cultivons notre maison commune"

(Pape François, Encyclique *Laudato si*)





Cité Saint Damien, avril 2023

Notre histoire

Face à la situation révoltante d'enfants béninois privés d'école et contraints trop jeunes au travail, la mission du **Centre Damien de Molokaï** est d'offrir une éducation de qualité aux enfants démunis par la mise en œuvre d'une pédagogie orientée sur l'accès à la culture.

Initiée il y a 14 ans, la **Cité Saint-Damien**, érigée sur le domaine du Centre Damien au Bénin, dispose aujourd'hui d'un patrimoine et d'aménagements qui permettent le fonctionnement et le développement de ses trois missions : éducative, environnementale et d'accueil.

Notre organisation

En France, l'association **Centre Damien de Molokaï** est en charge de lever des fonds dédiés exclusivement aux investissements nécessaires au développement de la Cité Saint-Damien au Bénin.

Au Bénin, depuis janvier 2020, l'association **locale Cité Saint-Damien** assure la gestion de la Cité dans son quotidien et prend en charge son fonctionnement, en lien avec l'association Centre Damien en France.



Qui sommes-nous ?

Une oeuvre éducative solidaire...

École maternelle et primaire, activités périscolaires et culturelles.

Les enfants sont la raison d'être de la Cité Saint-Damien.

L'école s'adresse aux enfants qui en ont le plus besoin (les familles démunies habitant le village d'Agonsoudja sont prioritaires).

... autofinancée par un écolodge et un potager bio

Poumon vert du lieu, le potager bio fait pousser sans pesticides une grande variété de légumes, fruits et aromates. Il participe aux défis environnementaux, éducatifs et économiques de la Cité Saint-Damien. L'écolodge et restaurant "Auberge Kalaupapa" accueille les familles et les groupes. Elle a pour vocation de contribuer au fonctionnement autonome de la Cité et soutient l'œuvre éducative.

Chiffres clés



7 hectares acquis

Financés par des donateurs depuis 2011



Le Centre Damien a envoyé **250 bénévoles** au Bénin depuis sa création, qui participent à l'objectif d'ouverture interculturelle de l'association



150 élèves scolarisés subventionnés

(prise en charge de la scolarité à hauteur de 50%)

Dont 21 sont intégralement boursiers



32 salariés au Bénin

Dont 19 femmes

Pris en charge grâce aux recettes locales



1500 donateurs particuliers en France depuis 2018.

Don moyen : 122€

Les dons financent les investissements

Le Centre Damien participe aux ODD

“Les objectifs de développement durable nous donnent la marche à suivre pour parvenir à un avenir meilleur et plus durable pour tous. Ils répondent aux défis mondiaux auxquels nous sommes confrontés, notamment ceux liés à la pauvreté, aux inégalités, au climat, à la dégradation de l’environnement, à la prospérité, à la paix et à la justice”

ONU



A leur niveau, nos deux associations partenaires agissent en faveur de 6 des 17 objectifs de développement durable défini par l'ONU.

- **Objectif 1 : pas de pauvreté**

La Cité Saint-Damien emploie 32 personnes au Bénin, dont 19 femmes ; ce sont autant de familles qui reçoivent un revenu régulier.

- **Objectif 4 : éducation de qualité**

La raison d'être première du Centre Damien de Molokai est d'offrir une éducation de qualité aux élèves qui y sont scolarisés. Son objectif est de pouvoir augmenter la capacité d'accueil pour en scolariser davantage.

- **Objectif 5 : égalité entres les sexes**

La Cité Saint-Damien est particulièrement attentive à l'autonomie des femmes, qui représentent 62% de la masse salariale. A l'école Saint-Damien, les filles représentent la moitié des effectifs et reçoivent la même instruction que les garçons.

- **Objectif 7 : énergie propre**

La Cité Saint-Damien fonctionne à l'énergie solaire. Partenaire depuis 2015, Energies sans frontières a permis l'installation solaire en eau et électricité de toute la Cité.

- **Objectif 12 : consommation et production responsable**

La Cité Saint-Damien exploite 6 hectares de surface cultivable en agriculture biologique, à des fins économiques et pédagogiques.

- **Objectif 15 : vie terrestre**

La Cité Saint-Damien protège son environnement ; bâtiments bioclimatiques, attention portée à la faune et à la flore, protection des arbres.



Le Conseil d'Administration de l'association française Centre Damien lève les fonds destinés au financements des investissements au Bénin, et décide de leur affectation.



Serge Goubèmon, franco-béninois, prêtre des Sacrés Coeurs et enseignant chercheur en philosophie à Paris puis Angers, spécialiste de l'interculturel. Cofondateur et directeur adjoint de la Cité, il représente le Conseil d'Administration du Centre Damien au Bénin.



Hervé Goubèmon, prêtre du diocèse de Cotonou, président de l'association locale Cité Saint-Damien, directeur et aumônier de l'école.



Domitille Blavot, française passionnée de l'Afrique où elle est née, cofondatrice et directrice de la Cité Saint-Damien, salariée de l'association française Centre Damien. Depuis 8 ans Directrice de la Cité Damien au Bénin, son rôle est central.

Qui fait quoi ?

La Cité Saint Damien



Agonsoudja, au sud du Bénin, à 45 minutes de Cotonou et de l'aéroport. Situé dans une région rurale en plein essor économique et transition industrielle.



Le terrain central sur lequel est construite la Cité Saint-Damien a été donné à l'association Centre Damien par un ami béninois qui avait à cœur de soutenir une œuvre de développement pour la jeunesse de son pays.



La Cité est dirigée par **Domitille Blavot**, salariée de l'association Centre Damien. Elle est assistée par **Serge Goughèmon**. Ils encadrent 30 salariés béninois à l'école, au potager et à l'écolodge (Auberge Kalaupapa).



Le Centre Damien, association française, est propriétaire des terrains et bâtiments. Ses revenus proviennent presque exclusivement de dons, qui sont affectés au financement des investissements nécessaires au déploiement des activités de la Cité Saint-Damien, sous le contrôle de sa directrice salariée.

Les terrains et bâtiments sont mis à disposition de l'**association béninoise Cité Saint-Damien**, qui met en œuvre ses activités selon les orientations fixées par l'association Centre Damien.

Le fonctionnement de la Cité Saint Damien est financé par les revenus de l'auberge et du potager. Ces activités permettent également de prendre en charge 40% du coût de la scolarité des élèves de l'école Saint-Damien.





L'école Saint-Damien

Ouverte en 2018 avec une vingtaine d'élèves, l'école Saint Damien rencontre un succès grandissant au fil des ans, et a ouvert une sixième année scolaire avec **150 inscrits**, de la maternelle au CM2 avec une équipe de **10 encadrants** (professeurs, conseillers pédagogiques et assistants).

Elle intègre à son enseignement, fondé sur le programme scolaire béninois, des ateliers de lecture et des ateliers culturels (musique, danse, théâtre et sport). L'école a obtenu en 2022 la reconnaissance de l'Etat béninois en tant qu'école privée.

Les frais de scolarité facturés aux familles couvrent 50% des frais réels. Le reste est financé par les revenus générés par l'écolodge et le potager, et par une subvention du Centre Damien (France).

Un bâtiment de 1000 m² et une annexe sont aujourd'hui utilisés au maximum de leur capacité pour loger les classes.

*L'Ecole Saint-Damien accueille en priorité les enfants du village d'Agonsoudja avec des **frais de scolarité limités : 55 000 FCA/an** (soit 84€/an). **21 élèves** en grande précarité sont **intégralement boursiers**.*



Nous souhaitons **construire un bâtiment dédié aux enfants de maternelle** afin de pouvoir passer de 25 à 100 élèves de maternelle en 2024 puis de 50 à 100 élèves de CI (grande section) et de CP en 2025. Notre besoin en financement pour le pôle pédagogique est de **153K€**.



L'Auberge Kalaupapa

Ouverte en juin 2020, l'Auberge propose un hébergement de type écolodge aux familles, entreprises et associations de Cotonou et de sa région, ainsi qu'un restaurant qui cuisine les produits du potager. **Ses bénéfices contribuent, avec le potager, à financer le fonctionnement de la Cité Saint-Damien et à soutenir l'école.**

En 2023, l'Auberge Kalaupapa a augmenté sa capacité d'accueil à **40 lits**, entre ses chambres doubles, ses quinze lits en dortoir, ses deux studios et ses nouveaux bungalows. Les chambres, spacieuses, ont été réaménagées afin d'améliorer le standing et l'accueil du client.

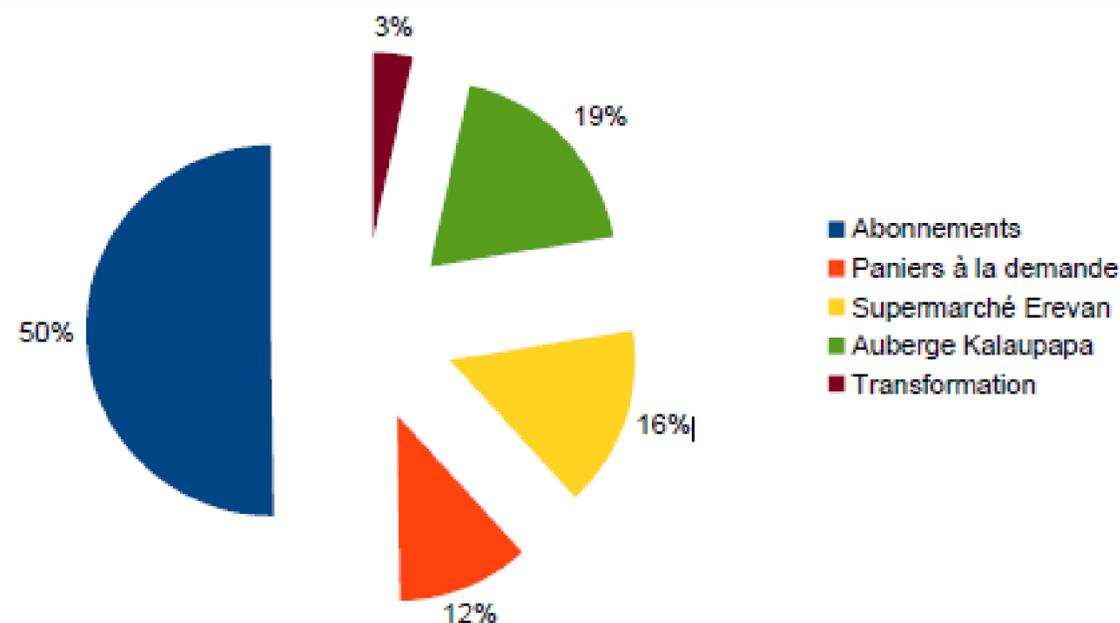


Nos objectifs pour 2024 :

- Terminer la construction du lieu d'accueil et de vente direct des produits du potager, à l'entrée de la Cité Saint-Damien ;
- Aménager le jardin floral et l'espace jeux pour les enfants ;
- Equiper la cuisine professionnelle.

Le potager bio

Initiée en 2016, l'activité maraîchère a pour but d'une part de sensibiliser les enfants et leur famille à une agriculture saine, et d'autre part de générer des revenus pour l'autonomie financière de la Cité Saint-Damien. **L'intégralité des bénéfices sont reversés à l'école pour subventionner la scolarité des élèves.**



L'équipe :

- 1 coordinatrice
- 1 responsable
- 5 permanents



Nos objectifs en 2024 :

- Un château d'eau sur le nouveau terrain agricole ;
- Une voiture pick-up pour la livraison des paniers à Cotonou.

En 2022, la Cité Saint Damien s'autofinance*



* hors investissements et salaires des directeurs

Ce que nous avons financé en 2022/23



Ecole Saint-Damien

Achat d'un terrain adjacent à l'école de 2 hectares et clôture de ce terrain.

Fondations du nouveau bâtiment de la maternelle.

Réaménagement des salles de classe et équipement pour une nouvelle classe (tables et chaises réalisées par un menuisier local).

Réaménagement de la cour de récréation.

Finition du terrain multisport et de la cantine.



Potager bio

Construction d'une paillette pour entreposer les fruits et légumes et pour confectionner les paniers destinés aux abonnés.

Clôture du second terrain agricole (haricots, manioc, patates douces, arachides) et forage.

Renouvellement de petit matériel agricole



Auberge Kalaupapa

Construction d'un lieu d'accueil et de vente direct des produits du potager.

Finition du bâtiment d'hébergement de groupe (chambres de standard simple)

Construction de la cuisine professionnelle

Rénovation et réaménagement de logements du personnel



Espace d'accueil (bar, restauration locale, boutique)

Nos besoins de financement 2024-2026

Rémunération de la Directrice 3 ans jusqu'à l'autonomie financière de la Cité Saint-Damien	50k€/an soit 150k€	cherche donateur
Rémunération du Directeur adjoint 3 ans jusqu'à l'autonomie financière de la Cité Saint-Damien	<i>50k€/an soit 150k€</i>	<i>subventionné par la Financière du Cèdre</i>
Construction de l'école maternelle et aménagement extérieur (entrée, cour de récréation)	153k€	cherche donateur
Terminer la construction du lieu d'accueil et de vente direct des produits du potager Aménager le jardin floral et l'espace jeux pour les enfants Equiper la cuisine professionnelle	45k€	cherche donateur
Construction d'un château d'eau sur le nouveau terrain agricole, Acquisition d'une voiture pick-up pour la livraison des paniers à Cotonou	25k€	cherche donateur

Comment nous aider ?

En France, l'association Centre Damien de Molokai est en charge de lever des fonds dédiés :

- à certains frais de fonctionnement (essentiellement les **salaires des directeurs**) ;
- aux **investissements** nécessaires au développement de la Cité Saint-Damien au Bénin.

Nous **percevons les dons en France** et nous nous occupons de les acheminer au Bénin, selon les besoins et en **contrôlant** leur destination. Vous recevrez un **reçu fiscal** dans les 15 jours suivant votre don.

Vous donnez en tant que particulier ?

Les dons au Centre Damien de Molokai ouvrent droit à une réduction d'impôt sur le revenu égale à **66 % du montant versé dans la limite de 20 % du revenu imposable**.

Vous donnez pour le compte d'une entreprise ?

Un dispositif comparable est proposé aux professionnels dans le cadre du **mécénat d'entreprise**, qui permet de bénéficier d'une réduction d'impôt en cas de don à une œuvre d'intérêt général telle que le Centre Damien de Molokai (réduction de 60 % jusqu'à 2 M€)



Don par virement :

**Intitulé du compte : ASSOC. CENTRE DAMIEN DE MOLOKAI
209 AVENUE DAUMESNIL 75012 PARIS**

IBAN : FR76 1820 6002 1065 0739 7444 041

Une association à la gestion transparente

Dans le respect des obligations légales, les comptes de l'association sont soumis chaque année aux contrôles de son commissaire aux comptes, Baker Tilly.

Le Centre Damien de Molokai enregistre ses comptes tous les ans au Journal Officiel.



ASSOCIATION CENTRE DAMIEN DE MOLOKAÏ

Association régie par la Loi du 1^{er} juillet 1901
Siège social : 209 avenue Daumesnil
75012 PARIS
SIREN : 533 709 614

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Assemblée générale d'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2022

Aux Adhérents de l'**Association CENTRE DAMIEN DE MOLOKAÏ**,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association **CENTRE DAMIEN DE MOLOKAÏ** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2022 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.



Merci

contact@centre-damien.com

